

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Горького д. 2

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 43.3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 427.1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГН С ЖКХ
Н. Ю. - ПОЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-149959.18	134605.13	134228.64	0	376.49

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
146822.28	146822.28	0	109.08	250203.41	108006.35	142197.1	-253340.31

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18438
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3318.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	29010.21
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12242.83
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7817.74
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6416.42
7	Расходы по управлению МКД, руб.	30385.82
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	376.49
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	138551.52
	ремонт отопления (кв.8)	70071.38
	ремонт цоколя	30325.03
	ремонт электрооборудования	38155.11
10	прочее в т.ч.:	3645.54
	дезинсекция подъезда	33
	дератизация подъезда	12.54
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев